

ПРАВИТЕЛЬСТВО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 11 января 2021 г. N 10

О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО РЕЕСТРА НЕЗАВЕРШЕННЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СОСТАВЕ ВКЛЮЧАЕМЫХ В НЕГО СВЕДЕНИЙ И ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТАКИХ СВЕДЕНИЙ

Список изменяющих документов

(в ред. постановлений Правительства Нижегородской области
от 27.04.2021 N 349, от 29.07.2022 N 599, от 20.06.2023 N 534,
от 15.12.2023 N 1077, от 27.05.2024 N 291, от 01.07.2024 N 389,
от 26.08.2024 N 486, от 11.08.2025 N 537)

В соответствии с [частью 4 статьи 55.35](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Нижегородской области постановляет:

(преамбула в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 20.06.2023 N 534)

1. Образовать межведомственную комиссию по рассмотрению незавершенных объектов капитального строительства, подлежащих включению в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства.

(п. 1 в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 20.06.2023 N 534)

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. [Положение](#) о межведомственной комиссии по рассмотрению незавершенных объектов капитального строительства, подлежащих включению в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства.

2.2. [Состав](#) межведомственной комиссии по рассмотрению незавершенных объектов капитального строительства, подлежащих включению в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства.

2.3. [Положение](#) о порядке формирования и ведения регионального реестра незавершенных объектов капитального строительства, составе включаемых в него сведений и порядке предоставления таких сведений.

(п. 2 в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 20.06.2023 N 534)

3. Министерству строительства Нижегородской области разработать и утвердить методические рекомендации по заполнению формы сведений о незавершенных объектах капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств областного бюджета, бюджетов муниципальных образований Нижегородской области.

(п. 3 в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 20.06.2023 N 534)

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Нижегородской области Морозова С.Э. и заместителя Губернатора Нижегородской области Полякова Е.Н.

(п. 4 в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 20.06.2023 N 534)

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

(п. 5 в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 20.06.2023 N 534)

Губернатор
Г.С.НИКИТИН

Постановлением Правительства Нижегородской области от 01.07.2024 N 389 в п. 20 Положения и в приложение к положению внесены изменения.

Утверждено
постановлением Правительства
Нижегородской области
от 11 января 2021 г. N 10

**ПОЛОЖЕНИЕ
О МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ
НЕЗАВЕРШЕННЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
ПОДЛЕЖАЩИХ ВКЛЮЧЕНИЮ В РЕГИОНАЛЬНЫЙ РЕЕСТР
НЕЗАВЕРШЕННЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства Нижегородской области
от 20.06.2023 N 534, от 01.07.2024 N 389, от 26.08.2024 N 486)

1. Настоящее Положение определяет компетенцию и порядок работы межведомственной комиссии по рассмотрению незавершенных объектов капитального строительства, подлежащих включению в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства (далее - Комиссия).

2. Комиссия является коллегиальным совещательным органом и в своей деятельности руководствуется [Конституцией](#) Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Нижегородской области и иными нормативными правовыми актами Нижегородской области, а также настоящим Положением.

3. Задачами Комиссии являются:

1) рассмотрение незавершенных объектов капитального строительства (далее - объекты) и последующего принятия решения о включении объектов в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства (далее - реестр) по основаниям, предусмотренным [пунктом 5](#) Положения о порядке формирования и ведения регионального реестра незавершенных объектов капитального строительства, составе включаемых в него сведений и порядке предоставления таких сведений, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 11 января 2021 г. N 10 (далее - Положение о порядке формирования реестра);

2) рассмотрение предложений главных распорядителей бюджетных средств областного бюджета, бюджета муниципального образования Нижегородской области по принятию управленческих решений и внесению изменений в них в отношении объектов, расположенных на территории Нижегородской области и включенных в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства, в соответствии с [Порядком](#) принятия управленческих решений и внесения изменений в них в отношении объектов незавершенного строительства, расположенных на территории Нижегородской области и включенных в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств областного бюджета, бюджетов муниципальных образований Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 7 декабря 2022 г. N 1035 (далее - постановление N 1035);

3) рассмотрение предложений главных распорядителей средств областного бюджета о списании затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства государственной собственности Нижегородской области, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств областного бюджета.
(подп. 3 в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 01.07.2024 N 389)

4. Функциями Комиссии являются:

1) рассмотрение сведений, указанных в [пункте 7](#) Положения о порядке формирования реестра;

2) принятие решений по результатам рассмотрения сведений в соответствии с [подпунктом 1](#) настоящего пункта о включении объектов в реестр или об отказе во включении объектов в реестр в соответствии с [пунктами 9 и 10](#) Положения о порядке формирования реестра;

3) принятие решения об исключении объектов из реестра в соответствии с [пунктом 16](#) Положения о порядке формирования реестра;

4) принятие управленческих решений и решений о внесении изменений в них в отношении объектов, расположенных на территории Нижегородской области и включенных в реестр в порядке, утвержденном [постановлением](#) N 1035;

5) принятие решения по результатам рассмотрения предложений главных распорядителей средств областного бюджета о списании затрат, содержащего обоснование невозможности и (или) нецелесообразности осуществления дальнейших затрат, завершение строительства объекта незавершенного строительства, или об отказе в списании затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства государственной собственности

Нижегородской области, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств областного бюджета.

(подп. 5 в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 01.07.2024 N 389)

5. Комиссия вправе осуществлять запросы в исполнительные органы Нижегородской области и органы местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области, иные организации, расположенные на территории Нижегородской области, с целью получения информации, документов и материалов, необходимых для осуществления возложенных на нее задач.

(в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 01.07.2024 N 389)

6. Состав Комиссии утверждается постановлением Правительства Нижегородской области.

В состав Комиссии входят председатель, заместители председателя, секретарь и члены Комиссии.

При рассмотрении Комиссией вопроса по обращению органа местного самоуправления муниципального образования Нижегородской области, его уполномоченный представитель участвует в качестве члена Комиссии в ее заседании с правом совещательного голоса.

К деятельности Комиссии по решению ее председателя могут привлекаться специалисты и эксперты различных областей знаний для дачи пояснений и заключений по вопросам, рассматриваемым на заседании Комиссии.

Для участия в обсуждении отдельных вопросов повестки заседания Комиссии могут приглашаться иные должностные лица и представители заинтересованных исполнительных органов Нижегородской области и организаций.

(в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 01.07.2024 N 389)

7. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний.

Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости по решению председателя Комиссии, но не реже одного раза в год.

Заседание Комиссии считается правомочным, если в нем приняли участие не менее 2/3 от общего числа состава Комиссии.

При отсутствии кворума на заседании Комиссии ее председателем назначается иная дата проведения заседания Комиссии.

8. Председатель Комиссии:

- осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии;
 - назначает дату, время и место проведения заседания Комиссии;
 - определяет повестку заседания Комиссии;
 - участвует в заседаниях Комиссии;
-

- подписывает протоколы заседаний Комиссии;

- выполняет иные функции и принимает иные решения, предусмотренные Положением о порядке формирования реестра и настоящим Положением.

В отсутствие председателя Комиссии при организации и (или) проведении заседания Комиссии его обязанности исполняет один из заместителей председателя Комиссии по его поручению.

9. Секретарь Комиссии:

- участвует в заседаниях Комиссии с правом совещательного голоса;

- осуществляет анализ предоставляемых документов и сведений об объектах, указанных в [пункте 7](#) Положения о порядке формирования реестра, в целях подготовки заседания;

- осуществляет анализ предоставляемых документов и предложений, указанных в [подпункте 5 пункта 4](#) настоящего Положения;

- организует работу по подготовке заседаний Комиссии, формирует по согласованию с заместителями председателя Комиссии повестку заседания и список приглашенных на заседание лиц (при необходимости), а также обеспечивает получение членами Комиссии и иными лицами, принимающих участие в заседании Комиссии, материалов по вопросам, подлежащим рассмотрению на нем;

- по решению председателя Комиссии обеспечивает привлечение для участия в ее заседаниях специалистов и экспертов различных областей и знаний для дачи пояснений и заключений по вопросам, рассматриваемым на заседании Комиссии, иных должностных лиц и представителей заинтересованных организаций;

- уведомляет (посредством почтовой, факсимильной, телефонной связи, электронной почты) членов Комиссии и приглашенных лиц о повестке заседания Комиссии, дате, месте, времени его проведения, а также направляет им копии материалов, подлежащих рассмотрению на заседании Комиссии, не позднее чем за десять рабочих дней до дня его проведения;

- обеспечивает учет и хранение документации по вопросам деятельности Комиссии;

- ведет протокол заседания Комиссии с учетом замечаний и дополнений, озвученных непосредственно на заседании или дополнительно направленных членами Комиссии посредством автоматизированной системы электронного документооборота (далее - СЭДО) в течение трех рабочих дней со дня поступления протокола на согласование;

- направляет протокол Комиссии ее членам, принимавшим участие в заседании Комиссии, посредством СЭДО для согласования;

- по факту согласования протокола Комиссии членами Комиссии, принимающими участие в заседании Комиссии, подписывает его, после чего направляет для подписания председательствующему на заседании Комиссии;

- информирует заинтересованные исполнительные органы Нижегородской области, иных лиц о решениях Комиссии;
(в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 01.07.2024 N 389)

- выполняет иные функции по поручению председателя Комиссии и его заместителей.

10. Заместители председателя Комиссии, члены Комиссии и иные лица, принимающие участие в заседаниях Комиссии:

- участвуют в обсуждении рассматриваемых Комиссией вопросов и сведений, выработке и принятии решений по ним, голосовании;

- вносят председателю Комиссии предложения по организации работы Комиссии, за исключением лиц, не являющихся членами Комиссии;

- представляют секретарю Комиссии материалы по вопросам, подлежащим рассмотрению на заседании Комиссии;

- не вправе разглашать и использовать в личных интересах и (или) в интересах третьих лиц конфиденциальную информацию, полученную в ходе работы Комиссии.

11. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих путем открытого голосования. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии.

Решения Комиссии оформляются в форме протокола, который согласовывается всеми присутствующими на заседании Комиссии лицами, входящими в ее состав, и подписывается председательствующим на заседании и секретарем Комиссии.

Подготовка, согласование и подписание протокола осуществляется в соответствии с [постановлением](#) Правительства Нижегородской области от 6 июля 2018 г. N 493 "О переходе на работу в системе электронного документооборота с использованием электронной подписи".
(в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 26.08.2024 N 486)

Протокол в электронной форме, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью в рамках настоящего Положения, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью и заверенному печатью.

Протоколы в электронной форме, подписанные в рамках настоящего Положения, хранятся в СЭДО в установленном Правительством Нижегородской области порядке.

12. В протоколе заседания Комиссии указываются:

- дата и номер протокола;

- место проведения заседания Комиссии;

- фамилия, инициалы лиц, входящих в состав Комиссии, и иных приглашенных на заседание

Комиссии лиц;

- сведения об имеющемся кворуме;
- вопросы повестки заседания Комиссии;
- итоги по каждому вопросу повестки заседания Комиссии.

13. Протокол заседания Комиссии направляется секретарем Комиссии лицам, входящим в состав Комиссии и принимавшим участие в ее заседании, посредством СЭДО в срок не позднее следующего рабочего дня после его оформления.

В случае поступления замечаний от лиц, входящих в состав Комиссии и принимавших участие в ее заседании, секретарь Комиссии оформляет протокол с учетом представленных замечаний, подписывает его, и направляет для подписания председательствующему на заседании Комиссии.

14. Комиссия принимает решения о включении объектов в реестр, если Комиссией по итогам рассмотрения сведений, указанных в [пункте 7](#) Положения о порядке формирования реестра, установлено наличие оснований, предусмотренных [пунктом 5](#) Положения о порядке формирования реестра.

15. Комиссия принимает решения об отказе во включении объектов в реестр, если Комиссией по итогам рассмотрения сведений, указанных в [пункте 7](#) Положения о порядке формирования реестра, не установлено наличие оснований, предусмотренных [пунктом 5](#) Положения о порядке формирования реестра.

¹
15 . Комиссия принимает решение о списании затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства государственной собственности Нижегородской области, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств областного бюджета, в соответствии с Правилами принятия решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства государственной собственности Нижегородской области, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств областного бюджета, утвержденными постановлением Правительства Нижегородской области.

¹
(п. 15 введен [постановлением](#) Правительства Нижегородской области от 01.07.2024 N 389)

16. Информация о принятом решении Комиссии в течение 15 рабочих дней со дня принятия указанных решений с обоснованием его принятия доводится до главных распорядителей бюджетных средств.

(в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 01.07.2024 N 389)

17. Организационно-техническое и информационное обеспечение деятельности Комиссии, в том числе архивирование и хранение протоколов заседаний Комиссии и приобщаемых к ним документов, а также иных документов, составляемых при осуществлении деятельности Комиссии, осуществляется министерством строительства Нижегородской области.

Утвержден
постановлением Правительства
Нижегородской области
от 11 января 2021 г. N 10

СОСТАВ
МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО РАССМОТРЕНИЮ НЕЗАВЕРШЕННЫХ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПОДЛЕЖАЩИХ ВКЛЮЧЕНИЮ
В РЕГИОНАЛЬНЫЙ РЕЕСТР НЕЗАВЕРШЕННЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства Нижегородской области
от 29.07.2022 [N 599](#), от 20.06.2023 [N 534](#), от 15.12.2023 [N 1077](#),
от 27.05.2024 [N 291](#), от 01.07.2024 [N 389](#), от 26.08.2024 [N 486](#),
от 11.08.2025 [N 537](#))

Никитин Глеб Сергеевич	- Губернатор Нижегородской области, председатель комиссии
Каргин Иван Николаевич	- заместитель Председателя Правительства Нижегородской области, заместитель председателя комиссии
Морозов Сергей Эдуардович	- заместитель Губернатора Нижегородской области, заместитель председателя комиссии
Поляков Егор Николаевич	- заместитель Губернатора Нижегородской области, заместитель председателя комиссии
Груничев Дмитрий Евгеньевич	- министр строительства Нижегородской области, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Баринов Сергей Анатольевич	- министр имущественных и земельных отношений Нижегородской области
Еремеев Дмитрий Константинович	- заместитель министра финансов Нижегородской области
Исмагилов Денис Гамирович	- министр экономического развития и инвестиций Нижегородской области
Куренков	- и.о. министра энергетики и жилищно-

Михаил Александрович	коммунального хозяйства Нижегородской области
Саватеев Павел Николаевич	- министр транспорта и автомобильных дорог Нижегородской области
Седых Игорь Олегович	- министр социальной политики Нижегородской области
Симонов Алексей Иванович	- первый заместитель министра внутренней региональной и муниципальной политики Нижегородской области
Шунаева Дарья Дмитриевна	- министр градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области

Утвержден
постановлением Правительства
Нижегородской области
от 11 января 2021 г. N 10

**ПОРЯДОК
СПИСАНИЯ ОБЪЕКТОВ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЧИСЛЯЩИХСЯ
В СОСТАВЕ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ, ФИНАНСИРОВАНИЕ КОТОРЫХ
ОСУЩЕСТВЛЯЛОСЬ ПОЛНОСТЬЮ ИЛИ ЧАСТИЧНО ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ
ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА, И ФОРМИРОВАНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ
ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА В СЛУЧАЕ НЕВОЗМОЖНОСТИ СПИСАНИЯ ТАКОГО ОБЪЕКТА**

Утратил силу. - [Постановление](#) Правительства Нижегородской области от 20.06.2023 N 534.

Утверждено
постановлением Правительства
Нижегородской области
от 11 января 2021 г. N 10

**ПОЛОЖЕНИЕ
ПО УЧЕТУ ОБЪЕКТОВ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
ФИНАНСИРОВАНИЕ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЛОСЬ ПОЛНОСТЬЮ
ИЛИ ЧАСТИЧНО ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА**

Утратило силу. - [Постановление](#) Правительства Нижегородской области от 20.06.2023 N 534.

Утверждено
постановлением Правительства
Нижегородской области
от 11 января 2021 г. N 10

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО РЕЕСТРА
НЕЗАВЕРШЕННЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
СОСТАВЕ ВКЛЮЧАЕМЫХ В НЕГО СВЕДЕНИЙ И ПОРЯДКЕ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТАКИХ СВЕДЕНИЙ**

Список изменяющих документов
(введено [постановлением](#) Правительства Нижегородской области
от 20.06.2023 N 534;
в ред. постановлений Правительства Нижегородской области
от 01.07.2024 N 389, от 26.08.2024 N 486)

1. Настоящее Положение устанавливает порядок формирования и ведения регионального реестра незавершенных объектов капитального строительства (далее - реестр), состав включаемых в него сведений и порядок предоставления таких сведений.

2. В реестр подлежат включению находящиеся в государственной собственности Нижегородской области, муниципальной собственности незавершенные объекты капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств областного бюджета, бюджетов муниципальных образований Нижегородской области (далее - объекты), в том числе объекты незавершенного строительства, строительство, реконструкция которых осуществлялись полностью или частично за счет средств областного бюджета и на которые зарегистрирована собственность Нижегородской области либо муниципальная собственность.
(в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 01.07.2024 N 389)

3. Формирование реестра осуществляется путем включения в него [сведений](#) об объектах по форме согласно приложению к настоящему Положению.

4. Методические рекомендации по заполнению формы сведений об объектах, предусмотренной приложением к настоящему Положению, утверждаются министерством строительства Нижегородской области.

5. Объект включается в реестр по одному или нескольким основаниям, предусмотренным [частью 1 статьи 55.34](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, или постановлением

Правительства Нижегородской области в соответствии с [частью 4 статьи 55.34](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации.
(в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 01.07.2024 N 389)

6. Сведения об объектах включаются в реестр в соответствии с решениями межведомственной комиссии по рассмотрению незавершенных объектов капитального строительства, подлежащих включению в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства (далее - Комиссия), о включении объектов в реестр, принятыми по основаниям, предусмотренным пунктом 5 настоящего Положения, по итогам рассмотрения Комиссией сведений, указанных в пункте 7 настоящего Положения.

7. Решения Комиссии о включении объектов в реестр или об отказе во включении объектов в реестр принимаются по итогам рассмотрения следующих сведений, представляемых Комиссии ежегодно в электронном виде, в том числе с учетом требований законодательства Российской Федерации:

а) министерством финансов Нижегородской области по формам бюджетной (бухгалтерской) отчетности ОКУД 0503190 "Сведения о вложениях в объекты недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства" и ОКУД 0503790 "Сведения о вложениях в объекты недвижимого имущества, об объектах незавершенного строительства бюджетного (автономного) учреждения", по состоянию на 1 января текущего года - не позднее 1 мая текущего года;

б) Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области в форме перечня объектов незавершенного строительства по состоянию на 1 января текущего года - по запросу министерства строительства Нижегородской области (в случае необходимости);

в) главными распорядителями средств областного бюджета, бюджета муниципального образования Нижегородской области (далее - главные распорядители бюджетных средств) по форме, предусмотренной [приложением](#) к настоящему Положению, - не позднее 10 рабочих дней со дня принятия годовой бюджетной (бухгалтерской) отчетности, финансовым органом Нижегородской области.

8. В случае изменения сведений, представляемых в соответствии с подпунктом "в" пункта 7 настоящего Положения, до принятия Комиссией решений о включении объектов в реестр или решений об отказе во включении объектов в реестр главные распорядители бюджетных средств направляют в Комиссию уточненные сведения не позднее 30 дней со дня изменения указанных сведений.

9. Комиссия принимает решения о включении объектов в реестр, если Комиссией по итогам рассмотрения сведений, указанных в [пункте 7](#) настоящего Положения, установлено наличие оснований, предусмотренных [пунктом 5](#) настоящего Положения.

10. Комиссия принимает решения об отказе во включении объектов в реестр, если Комиссией по итогам рассмотрения сведений, указанных в пункте 7 настоящего Положения, не установлено наличие оснований, предусмотренных пунктом 5 настоящего Положения.

11. Решения Комиссии о включении объектов в реестр или об отказе во включении объектов

в реестр оформляются протоколами и доводятся до сведения главных распорядителей бюджетных средств в течение 15 рабочих дней со дня принятия указанных решений.

12. Включение сведений об объектах в реестр осуществляется министерством строительства Нижегородской области путем занесения сведений в электронный документ, созданный в формате XLSX, в течение 5 рабочих дней со дня доведения до главного распорядителя бюджетных средств сведений о принятии Комиссией решения о включении объекта в реестр.

(п. 12 в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 26.08.2024 N 486)

13. Ведение реестра осуществляется:

а) путем внесения изменений в сведения об объекте, включенные в реестр;

б) путем исключения из реестра сведений об объекте.

Реестр формируется в виде электронного документа, созданного в формате XLSX, с последующим документированием на бумажном носителе по мере необходимости, но не реже 1 раза в год.

14. Внесение изменений в сведения об объекте, включенном в реестр, осуществляется министерством строительства Нижегородской области на основании сведений, представляемых главными распорядителями бюджетных средств по форме, предусмотренной [приложением](#) к настоящему Положению, в министерство строительства Нижегородской области в течение 20 рабочих дней со дня изменения сведений об объекте, указанных в приложении к настоящему Положению.

(п. 14 в ред. [постановления](#) Правительства Нижегородской области от 01.07.2024 N 389)

15. Объект исключается из реестра по следующим основаниям:

а) завершение строительства (реконструкции) объекта и ввод объекта в эксплуатацию;

б) приватизация (отчуждение) объекта;

в) снос объекта в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

16. Сведения об объектах исключаются из реестра в соответствии с решениями Комиссии об исключении объектов из реестра, принятыми по основаниям, предусмотренным пунктом 15 настоящего Положения.

17. Решения Комиссии об исключении объектов из реестра доводятся до сведения главных распорядителей бюджетных средств в течение 10 рабочих дней со дня принятия таких решений.

18. Исключение из реестра сведений об объектах осуществляется министерством строительства Нижегородской области путем исключения сведений из электронного документа, созданного в формате XLSX, в соответствии с решениями Комиссии об исключении объектов из реестра в течение 5 рабочих дней со дня доведения указанных решений до сведения главных распорядителей бюджетных средств в соответствии с [пунктом 17](#) настоящего Положения.

19. Объектам присваивается уникальный идентификационный код, сформированный в

формате 20-значного цифрового кода "000 00000000 0000 00000".

20. **Сведения** об объектах, включенные в реестр, предоставляются заинтересованным федеральным органам исполнительной власти, главным распорядителям бюджетных средств, заинтересованным исполнительным органам Нижегородской области, органам местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области посредством предоставления министерством строительства Нижегородской области выписки из реестра по форме, предусмотренной приложением к настоящему Положению (информации об отсутствии в реестре сведений об объекте), заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица с использованием системы электронного документооборота (при отсутствии технической возможности - заверенной подписью уполномоченного должностного лица), на основании направленного запроса.

(в ред. **постановления** Правительства Нижегородской области от 26.08.2024 N 486)

Приложение
к Положению о порядке формирования
и ведения регионального реестра незавершенных
объектов капитального строительства, составе
включаемых в него сведений и порядке
предоставления таких сведений

Список изменяющих документов
(в ред. **постановления** Правительства Нижегородской области
от 26.08.2024 N 486)

(форма)

СВЕДЕНИЯ
о незавершенных объектах капитального строительства,
строительство, реконструкция которых осуществлялись
полностью или частично за счет средств областного
бюджета, бюджетов муниципальных образований
Нижегородской области

Учетный номер объекта				Учетный номер объекта по ф. 0503190/0503790	Основание включения в региональный реестр незавершенн ых объектов капитального строительства	Дата включения в региональн ый реестр незавершен ных объектов капитальног о строительст ва	Информация о включении мероприятия в план мероприятий по снижению количества объектов незаверленно го строительства (реквизиты приказа)
код главного распоряди теля бюджетн ых средств	код ОКТМО , в котором находится объект незавершен ного строительст ва	порядковый номер объекта незавершенн ого строительств а, находящегос я в ведении исполнитель ного органа, органа местного самоуправле ния	номер решения межведомственн ой комиссии по рассмотрению незавершенных объектов капитального строительства, подлежащих включению в региональный реестр незавершенных объектов капитального строительства				
1	2	3	4	5	6	7	8

Наименование объекта незавершенного строительства	Фактическое расположение или планируемое расположение объекта незавершенного строительства (полностью)			
	субъект Российской Федерации	код субъекта Российской Федерации по ОКТМО	адрес (местонахождение) объекта	кадастровый номер объекта (при наличии)
9	10	11	12	13

Характеристики незавершенных объектов капитального строительства							
причины приостан овления строител ства	Наименов ание заказчика(ов) (правообл адателя(ей , балансодер жателя(ей)	идентифика ционный номер налогоплат ельщика заказчика(о в) (правообла дателя(ей), балансодер жателя(ей)	реквизи ты государ ственно го контрак та	правообладате ль земельного участка, на котором расположен незавершенны й объект капитального строительства	наименов ание федераль ного проекта	мощность объекта	
						едини ца измере ния	знач ение
14	15	16	17	18	19	20	21

Статус проектной документации				
наличие проектной документац ии	функциональная зона по документам территориального планирования муниципальных образований (жилая зона, общественно- деловая зона, производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур, зона специального назначения, иная)	наличие и реквизиты проекта планировки территории	документ, которым установлены расходные обязательства (для начала проектирования (строительства) объекта капитального строительства)	дата и номер положительного заключения государственн ой экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (при наличии)
22	23	24	25	26

Статус исходно-разрешительной документации		Наличие исполнительн ой документации	Проведение обследования	
наличие разрешения на строительство (номер, дата)	срок действия разрешения на строительство		дата последнего обследования незавершенного объекта капитального строительства	стоимость проведения обследований (в текущих ценах), фактическая или необходимая (рублей)
27	28	29	30	31

Приостановление (прекращение) строительства							Проблемные моменты (наличие уголовных дел (номер, дата, статус), наличие претензий от заказчика или подрядчика (значимой информации, необходимой для принятия решения о завершении строительства или списании объекта)
год фактического начала строительства	год фактического приостановления (прекращения) строительства	Степень строительной готовности, процентов	срок простоя объекта (лет, месяцев)	предполагаемый срок окончания строительства (год, месяц)	предполагаемый срок ввода объекта в эксплуатацию (год, месяц)	статус строительства объекта на отчетную дату (ведется, приостановлено, завершено)	
32	33	34	35	36	37	38	39

Финансовые характеристики														
общая сметная стоимость объекта на дату начала строительства			сумма капитальных вложений в объект за время строительства (в ценах соответствующих лет) (рублей)				остаток сметной стоимости (в ценах соответств ующих лет) (рублей)	фактические расходы по счету 0106X1000				объем средств, предусмотр енный в плане мероприяти й по снижению количества объектов незавершен ного строительст ва (рублей)	Сумма дополнител ьного финансиров ания, необходима я для завершения строительст ва, на дату включения в региональн ый реестр незавершен ных объектов капитально го строительст ва (рублей)	из них за счет средств областног о бюджета на дату включения в региональ ный реестр незаверше нных объектов капитальн ого строительс тва (рублей)
в соответств ии с утвержден ной проектной документа цией (рублей)	год, в ценах которог о определ ена стоимо сть	в ценах соответству ющих лет (рублей)	всего (руبل ей)	из них за счет средств федераль ного бюджета (рублей)	из них за счет средств областн ого бюджет а (рублей)	из них за счет средс тв местн ого бюдж ета (руubl ей)		на начал о года (руubl ей)	увеличе ние (рублей)	уменьш ение (рублей)	на конец года (руubl ей)			
40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54

Целевая функция (проблемные объекты)						
целевая функция, определенная главным	обоснование выбора целевой	Фактические расходы на реализацию целевой функции	Стоимость реализации целевой функции (с учетом всех расходов, необходимых для выполнения целевой функции)	плановые сроки реализации инвестиционного проекта (срок завершения мероприятий по реализации	предполагаемый получатель (балансодержатель) объекта	результат выполнения

распорядит елем бюджетных средств	функции									целевой функции) (год, месяц)			капитального строительства	целевой функции на отчетну ю дату
		всего (рубле й)	в том числе из федеральн ого бюджета (рублей)	в том числе из областн ого бюджет а (рублей)	в том числе из местн ого бюдже та (рубле й)	всего (рубле й)	в том числе из федеральн ого бюджета (рублей)	в том числе из областн ого бюджет а (рублей)	в том числе из местн ого бюдже та (рубле й)	начало реализа ции	окончан ие реализа ции	Планируе мая дата реализаци и целевой функции		
55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69

Источник финансирования, необходимого для завершения строительства	Ссылка на фото объекта	Контактное лицо для связи, телефон	Примечание
70	71	72	73
